

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Амет-хан Султана, д. 11  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			97	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 698,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 698,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,89	104 593,06	104 593,06
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,90	215 670,33	215 670,33
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,20	7,53	387 078,91	2 170 278,86
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			16 898,28	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,73	13,24	732 151,43	732 151,43
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,15	63 714,37	63 714,37
Работы по дератизации и дезинсекции	1,13	0,09	34 394,48	34 394,48
Работы по управлению МКД	7,02	7,30	403 712,30	403 712,30
	33,76	35,10	1 958 213,17	3 724 514,85
	руб./кв.м 01.01.2021	руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 136 217,83	2 177 029,28
Содержание и текущий ремонт	1 937 932,25	1 983 414,28
Коммунальные услуги	1 937 932,25	1 983 414,28
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	198 285,58	193 615,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	17 009,98	16 470,54
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 255,04	2 201,21
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 383,40	3 391,71
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	175 637,16	171 551,54
<b>Дебиторская задолженность</b>		
<b>По состоянию на 01.01.2021 (руб.)</b>		
	<b>253 453,33</b>	<b>212 641,88</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	899,13	1 438,57
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	139,52	193,35
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	209,61	201,30
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 475,23	15 560,85
Содержание и текущий ремонт	240 729,84	195 247,81

**Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"**




**А.Ф. Шагизиганов**